

Denkmalgeschütztes Gebäude, Hilpoltsteiner Altstadt



Daten des Verkäufers:

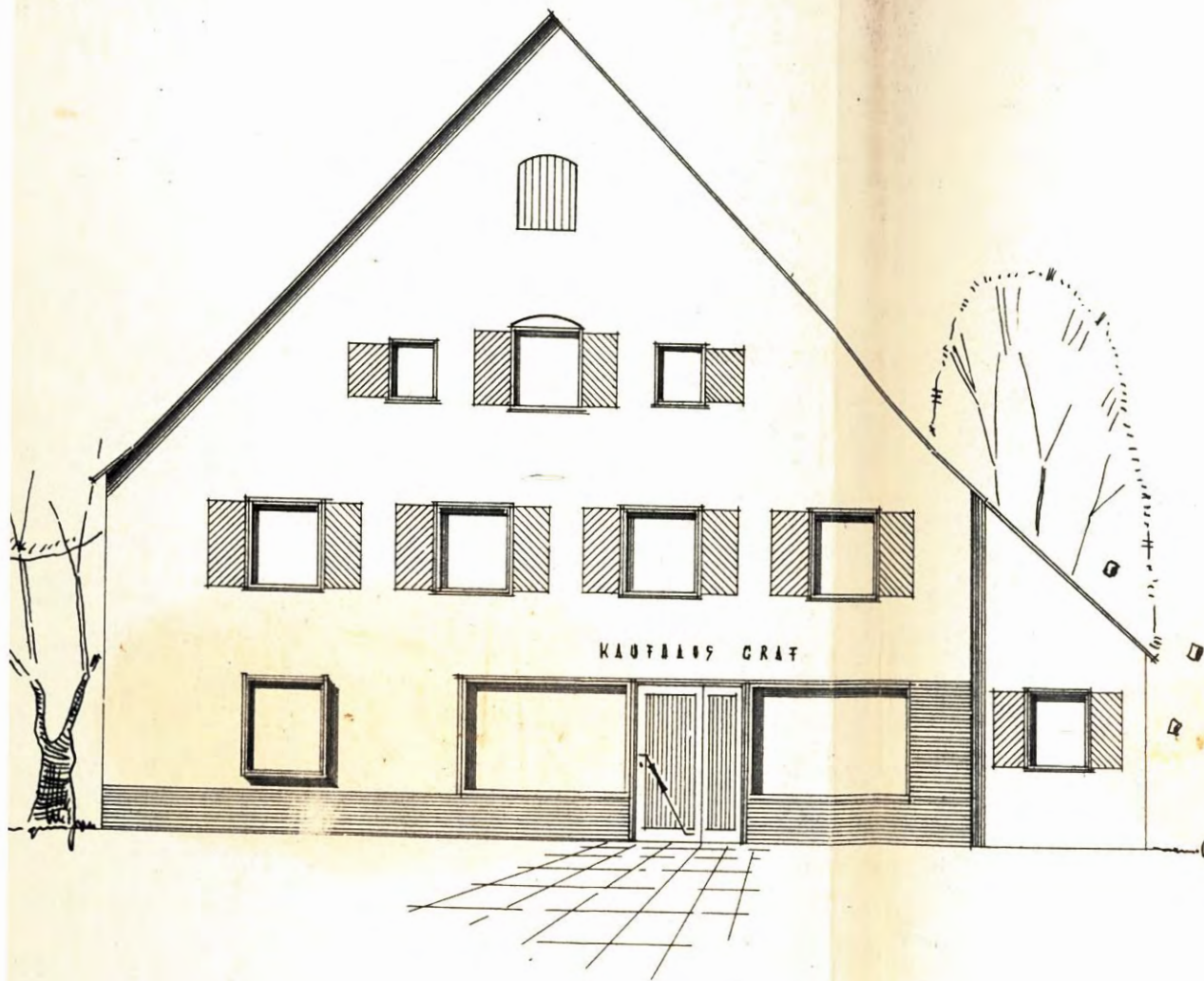
Name, Vorname	Halbritter, Franz
Straße	Auerbach 36
PLZ, Ort	85456 Wartenberg
Tel. privat/ dienstlich	08762 6249, 0911 982086647
Mobil	0175 7041638
Email-Adresse	f.halbritter@t-online.de
Ansprechpartner, wenn nicht mit Eigentümer ident.	

Objektbeschreibung:

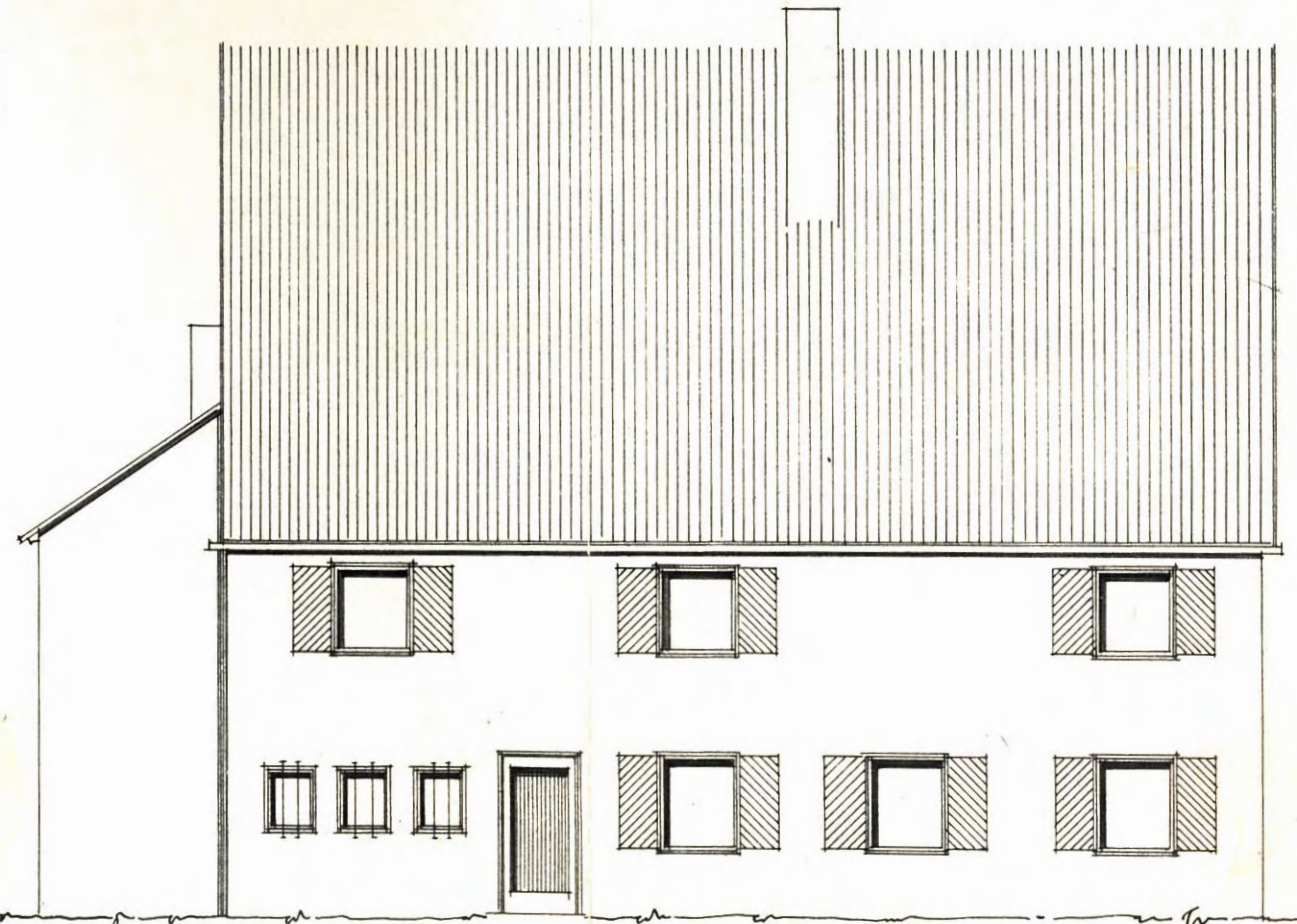
Region	Mittelfranken
Gemeinde	Hilpoltstein
Straße	Christoph-Sturm-Str. 8
FINr.	4 und 29
Gebäudetyp	Wohnen und Gewerbe
Baujahr	Vermutlich ca. 1800
Grundstücksfläche	616 m ²
Wohnfläche	269 m ²
Gebäudezustand	sanierungsbedürftig
Preisvorstellung	440 000.-
Kurze Beschreibung:	Denkmalgeschütztes Gebäude mit zentraler Lage in Hilpoltsteiner Altstadt mit Garten im Hinterhof, 1 Wohneinheit im 1.OG, 1 Gewerbeeinheit im EG, Ausbaureserve im 2. und 3. OG Ein Energiepass ist nicht erforderlich - Grund: Baudenkmäler gem. § 79 (4) GEG

FRL. WEDWIG GRAF WILPOLTSTEIN
 PLAN ZUM UMBAU DES WOHN + GESCHAFTSHAUSES
 M: 1:100

OST-STRASSEN-ANSICHT



SÜD-ANSICHT

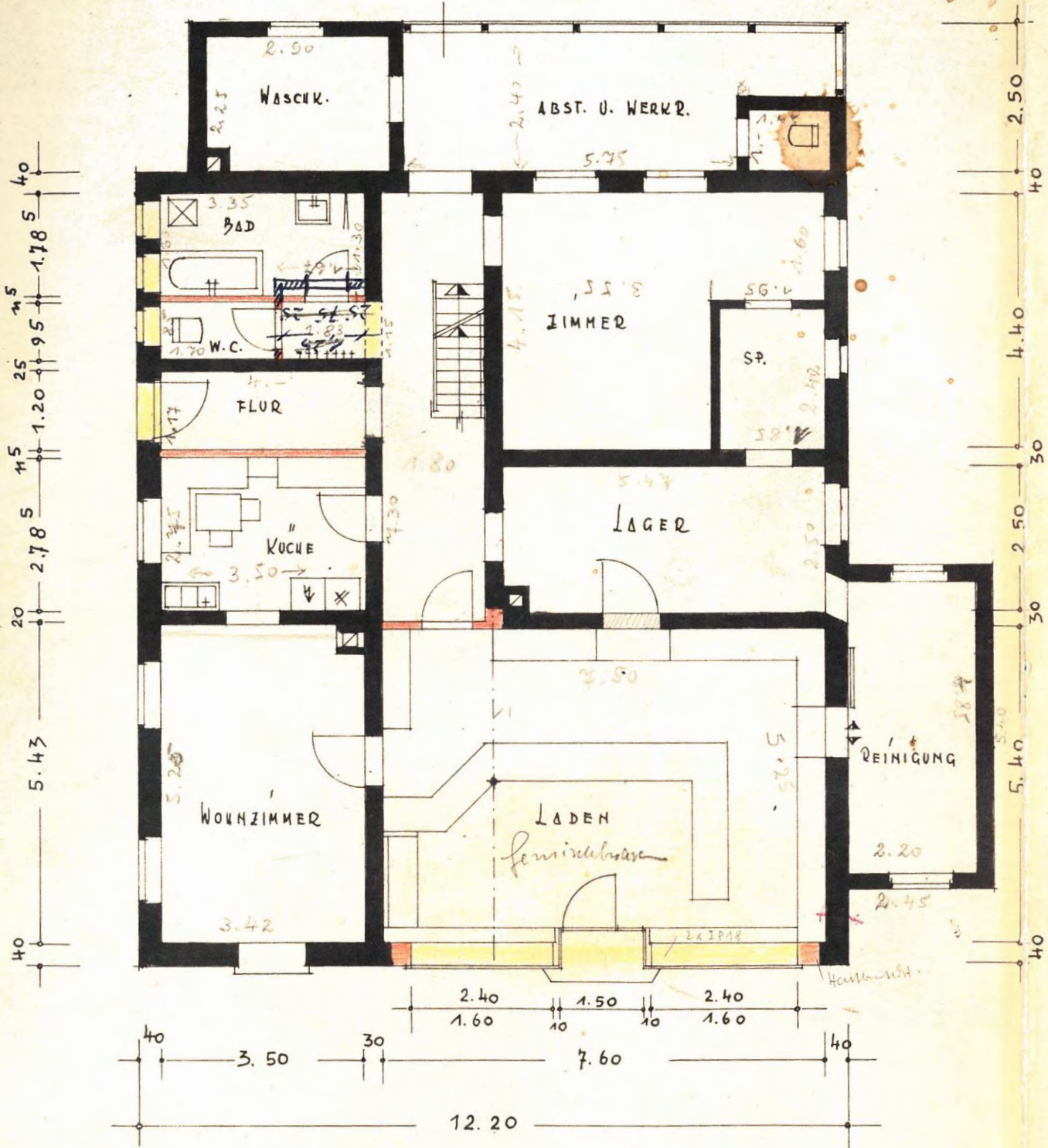


DIE BAUFERRIN:
 Hedwig Graf

DIE ANGRENZER:
 W. B. Müller ✓
 W. Müller ✓
 G. J. Kaffke ✓
 Markt Rind ✓
 Stadtverwaltung
 2. Bürgermeister

WILPOLTSTEIN 1961
 Gensburger

ERDGESCHOSS



DIE BAUHERRIN:
 Hedwig Graf

WILPOLTSTEIN

UND O. GESCHÄFTSHAUSE

100

No. 1139/61

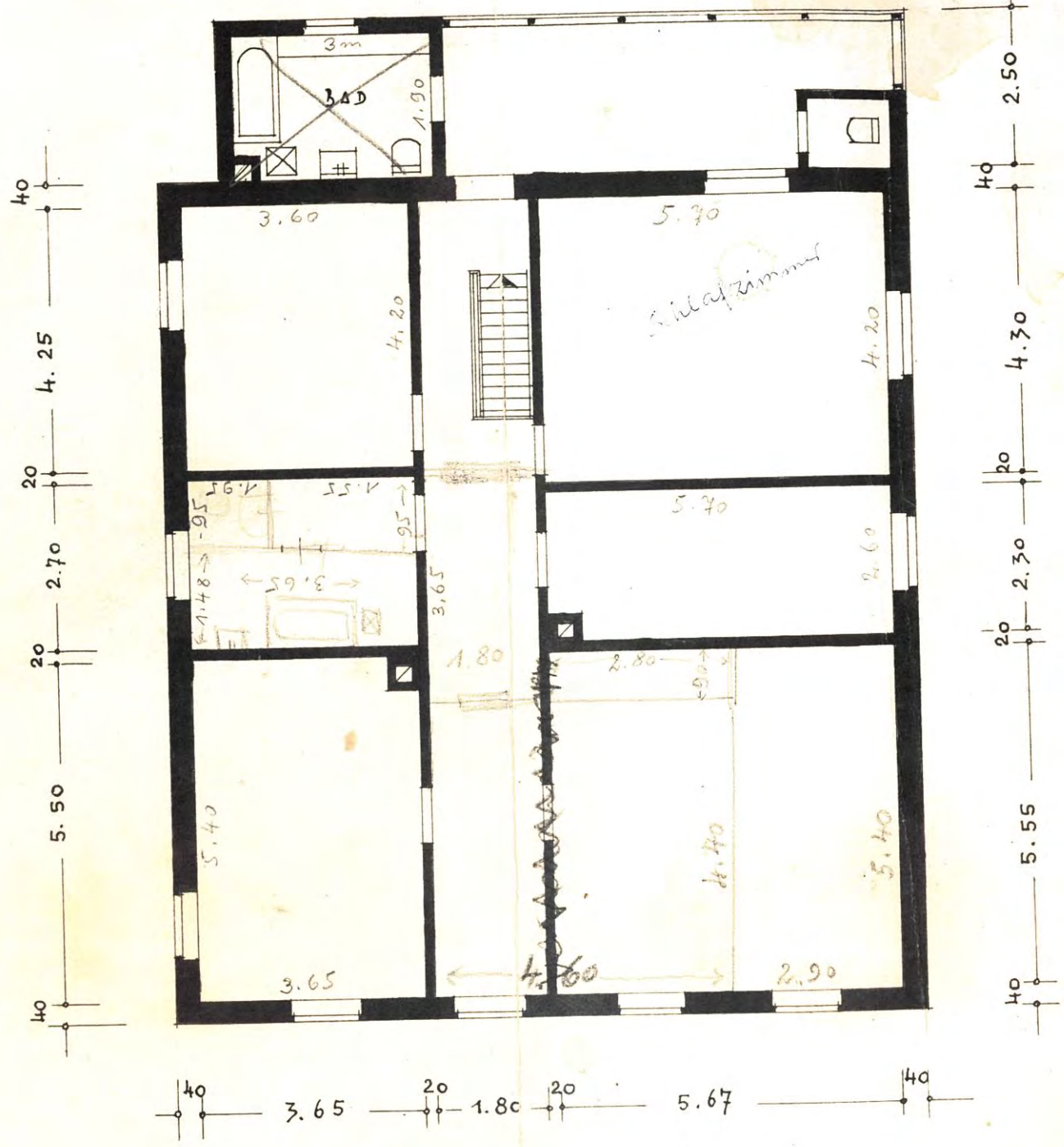
Technisch geprüft

16. Januar 1961

OBERGESCHOSS

Kreisbaumeister

aus Landratsamt Hilpoltstein



ANGRENZER:

B. v. d. Hoff
 Müller
 ...
 ...

Stadtverwaltung

2. Bürgermeister

WILPOLTSTEIN 1961
 ...